



OBEČ

Horní Domaslavice

Zápis a usnesení

**z 28. zasedání zastupitelstva obce Horní Domaslavice
ze dne 27. 01. 2026, v Domě ovocnářů v Dolních Domaslavicích
č. p. 17, v 17:30 hodin**

Přítomni: Ing. Světlý Marek, Ing. Kutáčová Lucie, Kulhánek Slavomír, Škutová Andrea, Mgr. Oborný Zdeněk, Ing. Kontriková Lenka, Ph.D, Lešanovská Kamila, Ing. Tkáč Milan, Terestík Rostislav, Mgr. Baran Jiří, MUDr. Neuwirth Radek, Ing. Chybová Jana, Marta Koutníková

Omluveni:

Nepřítomni:

(Příloha č. 1)

PROGRAM:

1. Zahájení zasedání zastupitelstva
2. Složení slibu členky zastupitelstva
3. Schválení programu jednání
4. Určení ověřovatelů zápisu
5. Volba starosty
6. Stanovení odměn starosty a místostarosty
7. Různé
8. Závěr

1. ZAHÁJENÍ 28. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

Zasedání zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) Horní Domaslavice zahájil místostarosta v 17:30 hod a přivítal všechny přítomné. Místostarosta konstatoval usnášeníschopnost ZO v počtu 12 zastupitelů.

(Viz Prezenční listiny-příloha č. 1)

2. SLOŽENÍ SLIBU ČLENA ZASTUPITELSTVA

Jak již byli zastupitelé informováni, na 27. zasedání podala starostka obce rezignaci na funkci člena zastupitelstva obce. Na uvolněný mandát nastupuje paní Marta Koutníková. V případě nástupu do funkce je na prvním veřejném zasedání složen slib. Znění slibu členů zastupitelstva obce je uvedeno v § 69 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a zní následovně:

"Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Horní Domaslavice a jejích občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky."

Paní Marta Koutníková složila slib a stvrdila jej slovem „SLIBUJI“ a slib podepsala.

Pan místostarosta konstatoval, že zastupitelstvo je usnášení schopné v počtu 13.

(Příloha č. 2)

3. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Program byl zaslán všem zastupitelům a byl také řádně zveřejněn na úřední desce a rovněž byla zaslána SMS o konání zasedání.

Ke slovu se přihlásil pan zastupitel Ing. Marek Světlý a navrhnul úpravu programu jednání ve dvou bodech. V bodě 6 navrhnul úpravu „Schválení výše odměn neuvolněných členů zastupitelstva obce Horní Domaslavice“ a také o doplnění bodu do programu jednání, a to bod 7, „Volba člena finančního výboru“.

(Příloha č. 3)

Návrh usnesení č. 403/28/2026: ZO Horní Domaslavice schvaluje doplnění programu 28. zasedání ZO o nový bod číslo 6 – Schválení výše odměn neuvolněných členů zastupitelstva obce a nový bod číslo 7 – Volba člena finančního výboru.

PRO: 13

PROTI: ---

ZDRŽEL SE: ---

Usnesení č. 403/28/2026: bylo schváleno.

Pan předsedající místostarosta konstatoval, že zastupitelstvo obce Horní Domaslavice schválilo doplněný program 28. zasedání zastupitelstva obce Horní Domaslavice.

4. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU

Pan místostarosta navrhnul jako ověřovatele zápisu paní Ing. Lucii Kutáčovou a pana Slavomíra Kulhánka.

Návrh usnesení č. 404/28/2026: ZO Horní Domaslavice schvaluje ověřovatele zápisu paní Ing. Lucii Kutáčovou a pana Slavomíra Kulhánka.

PRO: 13

PROTI: ---

ZDRŽEL SE: ---

Usnesení č. 404/28/2026: bylo schváleno.

5. VOLBA STAROSTY

V rámci tohoto bodu bylo projednáno, zda budoucí starosta bude vykonávat funkci uvolněnou či neuvolněnou a proběhla samotná volba starosty.

5.1 ZMĚNA FUNKCE Z UVOLNĚNÉ NA NAUVOLNĚNOU

V rámci tohoto bodu bylo projednáno, zda bude funkce starosty vykonávána jako uvolněná, či neuvolněná. Pan místostarosta navrhl, aby od 27. 1. 2026 byla funkce starosty vykonávána jako neuvolněná, přičemž doposud byla tato funkce uvolněná. Svůj návrh odůvodnil tím, že paní starostka jako uvolněná vykonávala veškerou agendu a administrativní činnosti, avšak případný kandidát na funkci starosty – ať už pan inženýr, nebo jiný zastupitel, pokud by byl navržen a zvolen – by dle zjištění pana místostarosty tuto funkci nechtěl vykonávat v režimu uvolněném. Zároveň uvedl, že o výkon funkce starosty jako uvolněné neměl zájem žádný ze zastupitelů. Pan místostarosta se následně dotázal, zda má někdo jiný návrh.

Do diskuse se přihlásila paní zastupitelka Ing. Jana Chybová, která se dotázala, zda bude možné v případě neuvolněného starosty zajistit plné pokrytí pracovní agendy, když paní starostka při svém odstoupení uvedla, že je tato agenda časově a pracovní náročná.

Pan místostarosta uvedl, že bude učiněno vše pro to, aby agenda byla zvládnuta i při výkonu funkce jako neuvolněné. Zastupitelé jsou připraveni přizpůsobit svůj osobní čas tak, aby byl výkon funkce dostatečně zajištěn. Dále uvedl, že práce mezi nimi bude rozdělena, přestože oběma přibude více povinností. Na základě uvedeného navrhl následující usnesení:

Návrh usnesení č. 405/28/2026: ZO Horní Domaslavice se usnáší, že podle § 84 odst. 2 písm. k) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, funkce starosty bude od 27. 1. 2026 vykonávána jako neuvolněná.

PRO: 12

PROTI: ---

ZDRŽEL SE: 1

Ing. Milan Tkáč

Usnesení č. 405/28/2026: bylo schváleno.

5.2 VOLBA STAROSTY

Ke slovu se přihlásil pan zastupitel Rostislav Terestík a navrhnul na tuto pozici paní Ing. Janu Chybovou, jelikož se o tuto funkci na ustavujícím zasedání zajímala.

Ke slovu se přihlásila Marta Koutníková a navrhla na tuto pozici Ing. Marka Světlého.

Návrh usnesení č. 406/28/2026: ZO Horní Domaslavice volí Ing. Marka Světlého starostou obce Horní Domaslavice.

PRO: 9

PROTI: ---

ZDRŽEL SE: 4

Ing. Milan Tkáč

Ing. Lenka Kontriková, Ph. D.

Kamila Lešánovská

Ing. Jana Chybová

Usnesení č. 406/28/2026: bylo schváleno.

Po schválení návrhu usnesení předal pan místostarosta vedení zastupitelstva obce zvolenému starostovi panu Ing. Markovi Světlému, který poděkoval za důvěru a konstatoval, že jako zvolený starosta rezignuje na funkci člena finančního výboru, jelikož výkon těchto dvou funkcí není v souladu se zákonem o obcích a to v § 119, odst. 1.

6. SCHVÁLENÍ VÝŠE ODMĚN NEUVOLNĚNÝCH ČLENŮ ZASTUPITELSTVA OBCE

Pan starosta v tomto bodě vysvětlil, proč jej navrhl, jelikož považoval za nezbytné schválit novou výši odměn pro neuvolněné členy zastupitelstva obce, a to zejména s ohledem na fakt, že nyní je funkce starosty vykonávána jako funkce neuvolněná. Také místostarosta obce je neuvolněný a jeho odměna je nyní pouze 21 600,- Kč, což nepovažuje za dostatečné s ohledem na množství práce, kterou pro obec vykonává. I z tohoto důvodu navrhnul, aby ode dne 27. 01. 2026 byly odměny pro neuvolněné členy zastupitelstva obce stanoveny jako maximální odměny dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (§ 73 a příloha tohoto zákona) a dle metodiky ministerstva vnitra.

Dle metodiky ministerstva vnitra jsou od 1. 1. 2026 maximální odměny pro neuvolněné členy následující:

- starosta – maximálně 50 603,- Kč
- místostarosta – maximálně 45 499,- Kč
- předseda výbory, který je zastupitelem obce – maximálně 5 056,- Kč
- člen výboru, který je zastupitelem obce – maximálně 4 237,- Kč
- zastupitel obce bez dalších funkcí – maximálně 2 552,- Kč

(Příloha č. 4)

Návrh usnesení č. 407/28/2026: ZO Horní Domaslavice stanovuje neuvolněným členům zastupitelstva obce měsíční odměnu v maximální výši dle přílohy zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích.

PRO: 9

PROTI: 3

ZDRŽEL SE: 1

Ing. Milan Tkáč

Kamila Lešanovská

Ing. Lenka Kontriková, Ph. D.

Ing. Jana Chybová

Usnesení č. 407/28/2026: bylo schváleno.

7. VOLBA ČLENA FINANČNÍHO VÝBORU

Pan starosta konstatoval, že jako zvolený starosta se musel této funkce vzdát tak je potřeba zvolit nového člena finančního výboru. Ke slovu se přihlásila paní zastupitelka Ing. Lucie Kutáčová, která do této funkce navrhla paní zastupitelku Martu Koutníkovou.

Návrh usnesení č. 408/28/2026: ZO Horní Domaslavice volí členem finančního výboru paní Martu Koutníkovou.

PRO: 13

PROTI: ---

ZDRŽEL SE: ---

Usnesení č. 408/28/2026: bylo schváleno.

8. RŮZNÉ

V tomto bodě pan starosta informoval o konání pracovní schůze zastupitelstva obce, a to z důvodu prodiskutování nájmu obecního domu a to 5. 2. 2026. Dále informoval o změně termínu březnového zastupitelstva obce na čtvrtek 26. 3. 2026 namísto 19. 3. z organizačních důvodů (školení zapisovatelky).

Ke slovu se přihlásila paní zastupitelka Kamila Lešanovská a dotázala se, na e-mail ze soukromé adresy paní zastupitelky a předsedkyně finančního výboru Ing. Lucie Kutáčové o aktualizaci informací k psům. Chtěla vědět, z jaké pozice byl ten e-mail poslaný, když byl podepsaný jen jménem Lucie Kutáčová. Jestli tuto administrativu neřeší zaměstnanec obce.

Paní zastupitelka a předsedkyně finančního výboru Ing. Lucie Kutáčová zde vysvětlila, že psala ze soukromé adresy a žádala o aktualizaci evidence psů a uvedla, že v emailu byla také informace, že tato aktualizace probíhá pro evidenci na obecním úřadu Horní Domaslavice. Byla tímto pověřena, řešilo se to na veřejném zasedání asi rok zpátky, dokonce to běželo v informátoru koncem prosince, že si tuto agendu bere pod sebe. Paní zastupitelka Kamila Lešanovská dodala, že si myslí, že ze soukromé adresy by to nemělo být zasíláno. Lidé neví, kdo jim píše, není tam napsáno „v zastoupení“ obecního úřadu.

Pan starosta konstatoval, že pokud je potřeba, zřídí se speciální adresa pro paní zastupitelku Ing. Lucii Kutáčovou, aby se předešlo nepříjemnostem a že paní zastupitelka Ing. Lucie Kutáčová byla pověřena agendou registrace psů na veřejném zasedání zastupitelstva a že opravdu tato informace šla informátorem asi rok zpátky. Pan starosta konstatoval, že toto bude uvedeno na pravou míru.

Občan obce se dotázal, jestli by se zastupitelstvo mohlo zabývat dopravou. V obci se jezdí rychle, například na Podlesí u paní Kufelové. Je to tam nepřehledné, auta se tam těžko vyhýbají.

Pan starosta informuje, že se již snažíme o řešení pomocí měřičů rychlosti, které byly nainstalovány na Podlesí. Možná budou zapotřebí prahy a nebrání se tomuto řešení. Policie provádí namátková měření, ale situace je komplikovaná a pokusí se tento úsek probrat s Policií ČR a odborem dopravy. Paní zastupitelka Ing. Jana Chybová dodává, že o tomto úseku se na zastupitelstvu diskutovalo už dříve. Žádala o retardér, ale pan Kulháněk byl proti kvůli údržbě, případně se bavilo také o obytné zóně nebo náhodném měření.

Paní zastupitelka Ing. Lucie Kutáčová uvedla, že dle vyjádření Policie ČR nejsou v Horních Domaslavicích splněny podmínky pro zřízení obytné zóny, že toto zamítnutí se diskutovalo již dříve.

Paní zastupitelka Ing. Lenka Kontriková, Ph. D. připomněla, že před dvěma zasedáními zastupitelstva byl vznesen dotaz na výsledky měření rychlosti v lokalitě Podlesí, přičemž dosud nebyly předloženy žádné informace.

Starosta uvedl, že tuto záležitost ověří, zjistí výsledky odečtů z radarů a bude zastupitelstvo informovat.

Zastupitel pan Slavomír Kulháněk uvedl, že nemá zásadní námitky proti instalaci zpomalovacích prvků (retardérů), avšak v zimním období komplikují údržbu komunikací při odklizení sněhu. Navrhl možnost jejich sezónního odstranění v zimě.

Role a dostupnost starosty

Občan se dotázal, jaký bude rozdíl v časovém rozsahu výkonu funkce neuvolněného starosty a zda bude možné zvládnout pracovní agendu, když byla dle dřívějších vyjádření paní starostky časově velmi náročná.

Pan starosta uvedl, že výkon funkce není o počtu odpracovaných hodin, ale o plnění povinností. Zdůraznil svůj osobní vztah k obci a ochotu se jí plně věnovat. Dále uvedl, že si práci rozdělí s místostarostou a úkoly budou plněny svědomitě. V případě nárůstu administrativní zátěže je připraven požádat zastupitelstvo o zřízení pozice administrativního pracovníka.

Občan se dále dotázal, zda budou zachovány úřední hodiny.

Starosta uvedl, že úřední hodiny zůstanou beze změny. Může se stát, že starosta nebo místostarosta bude muset část agendy vyřizovat mimo úřad, nicméně vždy bude přítomna alespoň jedna z referentek.

Místostarosta doplnil, že v případě jednání na kraji či katastrálním úřadě je nutné být přítomen v jejich úředních hodinách, a proto není možné být současně na obecním úřadě. Zdůraznil nutnost vzájemné domluvy a slušného jednání.

Starosta dále informoval, že po odchodu paní starostky není možné na obecním úřadě poskytovat služby Czech POINT, jelikož obec nemá zaměstnance s požadovanými úřednickými zkouškami. Občané musí prozatím tyto služby využít na poště než tyto zkoušky absolvuje.

Obecní dům a akce

Občan se dotázal, kdy bude obec fungovat se sálem či hospodou jako běžná obec.

Starosta uvedl, že probíhají práce na elektroinstalaci a nyní se řeší výběr dodavatelů na omítky a podlahy. Termín dokončení odhaduje na duben až květen.

Paní Gajdová vznesla dotaz ohledně řešení akustiky v sále a její ceny. Starosta uvedl, že akustika je součástí rekonstrukce. Předpokládaná částka činila přes 500 000 Kč bez DPH, celkové náklady včetně dalších prací byly přibližně kolem 1 milionu Kč. Přesné údaje dohledá a poskytne.

Hřiště a dotace

Občan se dotázal na situaci ohledně hřiště u hospody a zda byl projekt zrušen. Bylo vyjasněno, že se jednalo o hřiště u hasičské chaty, nikoli u hospody a projekt zrušen nebyl.

Starosta uvedl, že výběrové řízení na hasičskou plochu bylo zrušeno z důvodu nepodepsání smlouvy vítězným uchazečem kvůli termínům. Výběrové řízení bylo vyhlášeno znovu, a to souběžně se sportovní plochou u obecního domu. V současnosti dochází k uzavírání smluv a čeká se na vyjádření k žádosti o krajskou dotaci.

Zastupitelka Ing. Jana Chybová upozornil, že firma, která z výběrového řízení odstoupila, se znovu přihlásila s nabídkou vyšší o 800 000 Kč. Uvedla, že obec byla v minulosti upozorňována na možnost čerpání dotací na sportoviště do konce roku.

Starosta uvedl, že obec nesplňovala jednu ze zásadních podmínek – existenci sportovního klubu po dobu minimálně dvou let.

Občan navrhl spolupráci s firmou, která zajišťuje dotace za procento z úspěchu.

Starosta uvedl, že proti tomuto řešení není, musí se s ním blíže seznámit a je otevřen diskusi o kontaktech. Zastupitelka Ing. Chybová konstatovala, že v minulosti byly návrhy na spolupráci s dotačními firmami a zřízení administrativního pracovníka odmítnuty jako zbytečné výdaje.

Občanka obce uvedla, že obec již některé dotace čerpala (např. fotovoltaika, opravy hřbitova, úřadu a obecního domu) a že není pravda, že by se v této oblasti nic nedělalo a obec nekonala.

Starosta zdůraznil, že není odpůrcem dotací, jen těch, které nejsou pro obec výhodné.

Občan se dotázal člena finančního výboru, zda byly dotace kontrolovány a proč obec nečerpá více.

Starosta uvedl, že finanční výbor řeší hospodaření obce, a o dotacích se jedná, avšak zatím obec na žádnou další nedosáhla. Z dotací se momentálně řeší projekt na školku, na obecní dům je žádost podána a obec spolupracuje se spolky (např. Klub žen – lavičky).

Pan místostarosta shrnul diskusi s tím, že paní starostka vykonávala svou práci s velkým nasazením, avšak při omezené pomoci okolí došlo k jejímu vyčerpání. Uvedl, že kritika je snadná, ale aktivní zapojení občanů je omezené. Požádal občany, aby dali novému starostovi čas.

Starosta poděkoval za podněty a aktivní přístup občanů. Uvedl, že má zájem sejít se se zástupci spolků a projednat jejich potřeby.

9. ZÁVĚR

Pan starosta ukončil zasedání v 18:52 hodin.

Přílohy:

1. Prezenční listina
2. Slib člena ZO
3. Program
4. Odměny zastupitelů

V Horních Domaslavicích dne: 5. února 2026

Podpis starosty obce

Ing. Marek Světlý

OBEC
Horní Domaslavice

Podpisy ověřovatelů zápisu

Ing. Lucie Kutáčová

Slavomír Kulháněk