



**OBEC**  
**Horní Domaslavice**

**Zápis a usnesení**

**z 14. zasedání zastupitelstva obce Horní Domaslavice  
ze dne 14. 05. 2024, v Obecním Domě, v 17:30 hodin**

Přítomni: Ing. Kolářová Válková Michaela Dis., Mgr. Oborný Zdeněk, Ing. Chybová Jana,  
Ing. Kontriková Lenka, Ph.D, Lešanovská Kamila, Škutová Andrea  
Kulhánek Slavomír, Ing. Světlý Marek, Ing. Kutáčová Lucie, Ing. Tkáč Milan,  
Mgr. Baran Jiří, Terestík Rostislav

Omluveni: MUDr. Neuwirth Radek

Nepřítomni:

(Příloha č. 1)

**PROGRAM:**

- 1. Zahájení zasedání zastupitelstva**
- 2. Schválení programu jednání**
- 3. Určení ověřovatelů zápisu**
- 4. Program rozvoje obce Horní Domaslavice**
- 5. Mikroregion Žermanické a Těrlické přehrady – Smlouva o společném postupu**
- 6. Různé**
- 7. Závěr**

**1. ZAHÁJENÍ 14. ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE**

Zasedání zastupitelstva obce (dále jen „ZO“) Horní Domaslavice zahájila starostka v 17:34 hod a přivítala všechny přítomné. Starostka konstatovala usnášeníschopnost ZO v počtu 11 zastupitelů.

(Viz Prezenční listiny-příloha č. 1)

## 2. SCHVÁLENÍ PROGRAMU JEDNÁNÍ

Program byl zaslán všem zastupitelům, byl také řádně zveřejněn na úřední desce a zaslána sms občanům o konání zasedání. Zastupitelé byli o konání zasedání informováni e-mailem před vyvěšením programu a byli požádáni o případné doplnění navržených bodů programu.

(Příloha č. 2)

*Návrh usnesení č. 227/14/2024: ZO Horní Domaslavice schvaluje program 14. zasedání ZO, který koresponduje s programem vyvěšeným na úřední desce.*

**PRO: 11**

**PROTI: ---**

**ZDRŽEL SE: ---**

*Usnesení č. 227/14/2024: bylo schváleno.*

## 3. URČENÍ OVĚŘOVATELŮ ZÁPISU

Ověřovateli 14. zasedání ZO HD byli navrženi pan Rostislav Terestík a Ing. Milan Tkáč.

*Návrh usnesení č. 228/14/2024: ZO Horní Domaslavice schvaluje ověřovatele zápisu pana Rostislava Terestíka a Ing. Milana Tkáče.*

**PRO: 11**

**PROTI: ---**

**ZDRŽEL SE: ---**

*Usnesení č. 228/14/2024: bylo schváleno.*

## 4. PROGRAM ROZVOJE OBCE

Výbor pro rozvoj obce připravil Program rozvoje obce Horní Domaslavice pro období 2024 – 2030. Zastupitelé program obdrželi v časovém předstihu k seznámení. Ke dni konání zastupitelstva jsme neobdrželi písemně od zastupitelů žádné dotazy či připomínky.

Slovo dostal člen výboru pro rozvoj obce pan Radim Petřík, který informoval důležitá fakta, která ve strategickém plánu jsou uvedena.

Dokument má 34 stran, je rozdělen na analytickou a návrhovou část:

Analytická část popisuje, jak vypadá obec dnes, v současné době, polohu, obyvatelstvo, majetek hospodaření, vedení obce včetně silných a slabých stránek. Tato část se veřejně neprobírala, ale je doporučeno si ji projít.

### **Návrhová část**

– začíná strategickou vizí – pohled do budoucna, jak by obec mohla vypadat do roku 2030:

Obec Horní Domaslavice respektuje svůj venkovský charakter a vše, co k němu patří.

Obec Horní Domaslavice klidné místo k bydlení, s dokončenou základní infrastrukturou, spolkovým i společenským životem, otevřenou a vstřícnou samosprávou, zároveň umí těžit ze své atraktivní polohy. Obec chce provést opatření vedoucí ke zvýšení dostupnosti služeb pro obyvatele a realizovat aktivity, které povedou ke zkvalitnění kulturního, sportovního a společenského života občanů. Obec si uvědomuje potřebu investic v oblasti infrastruktury. Obec chce chránit a řádně pečovat o svůj

majetek, zlepšovat vzhled a stav veřejných prostor, veřejné zeleně a podporovat prostředí pro zdravý a aktivní životní styl. Obec podporuje práci s dětmi, mládeží a seniory.

Horní Domaslavice jsou vesnice, a chceme, aby vesnici zůstala, nechceme tady město ani předměstí Frýdku Místku – chceme vesnici, kde mají všichni vodu, elektřinu infrastrukturu a kde se chtějí občané také bavit.

Na tuto vizi navazují jednotlivé projekty, které mají vést ke splnění je rozdělen do 4 cílů s odhady nákladů a zdrojem financování:

### **Udržitelný rozvoj obce, její vybavenost a údržba**

- Sběrný dvůr a vybavení – zbavení se nevzhledných míst, které jsou stále přeplněné, kdy část by byla stále přístupná (např. čipy pro občany).
- Budova hasičské zbrojnice – je nevyhovující (vzhled, umístění ...).
- Výstavba obecního bydlení (startovací byty, pro potřebné aj...).
- Odpočívadla pro turisty, lavičky pro občany ... doplnění mobiliáře.
- Čekárny na MHD.
- Zahradní úpravy veřejných prostranství.
- Liniová zeleň – nová výsadba stromových alejí podél komunikací (komunikace s majiteli pozemku).
- Údržba péče o drobné památky v obci – kaple, kříž, boží muka.
- Snížení energetické náročnosti MŠ – zateplení.
- Budova ZŠ – novostavba komplexu budov ZŠ, jídelny, tělocvičny s možností přístavby budovy MŠ.
- Udržení venkovského charakteru obce – dodržování minimální výměry dle platného územního plánu.

### **Kultura, sport, společenské aktivity**

- Spolupráce se spolky – pokračovat ve finanční i organizační činnosti spolků, veřejně prospěšných a aktivních občanů.
- Podpora společenských, kulturních a sportovních akcí pro veřejnost – zachování stávajících akcí a podpora vzniku nových.
- Kryté zázemí pro veřejné akce.
- Víceúčelové sportovní hřiště včetně šaten – již v realizaci.
- Víceúčelová zpevněná plocha u hasičské chaty – již v realizaci.
- Moderní herní prvky.
- Rozhledna.
- Vítání občánků do života.
- Podpora volnočasových aktivit a práce s dětmi a mládeží.

### **Technická a dopravní infrastruktura**

- Chodník podél silnice III/4735 – Vidíkov – Nocovna, termín realizace souvisí s termínem rekonstrukce silnice z důvodu vzájemné součinnosti při výstavbě.
- Navýšení kapacity vodovodu.
- Úprava místní komunikace MK1.
- Údržba a opravy místních komunikací.

## **Občané a obec**

- Otevřená obec - participace veřejnosti na rozhodování, zapojení občanů již do přípravy a podkladů pro jednání, diskuse s občany o věcech veřejných.
- Participativní rozpočet – zapojení veřejnosti do rozhodování o využití vyčleněné části rozpočtu obce.
- Inovace informačních kanálů – modernější design obecního Informátoru, otevření informačních kanálů všem názorovým proudům, zpřehlednění webových stránek.

**Nakonec člen výboru pro rozvoj obce pan Radim Petřík dodal, že strategický dokument pro rozvoj obce je flexibilní dokument, který lze kdykoliv změnit podle aktuální situace.**

S dotazy se ke slovu přihlásil pan zastupitel Ing. Milan Tkáč, který konstatoval, že plán je velice obsáhlý a dotázal se na zdroje financování, které jsou v strategickém plánu uvedeny, jelikož by bylo lepší mít jako zdroj financování více zobecněn, tj. dotace a rozpočet obce případně rozpočet MŠ. Pan Radim Petřík, doplnil, že v této části se neorientuje a probíral možnost financování z dotací s paní starostkou (které dotace je možné využít).

Pan zastupitel Ing. Milan Tkáč konstatoval, že určitě vypadá dobře participace občanů, kdy by občané byli zapojeni do projektů a měli možnost se vyjadřovat, případně hlasovat. Konstatoval potřebu doplnění rozšíření a modernizaci veřejného osvětlení v obci (moderní zdroje – fotovoltaika, led, čidla na pohyb) zde se přihlásil pan zastupitel Slavomír Kulhánek dodal, že veřejné osvětlení se dělalo nové nedávno, pan zastupitel Ing. Milan Tkáč konstatoval, že je potřeba, aby toto bylo v programu rozvoje obce, a to z důvodů, že program rozvoje obce se tvoří s vyhlídkou několika let (2024-2030) a díky tomu se usnadní i financování, případná modernizace VO, jelikož technologie se rychle vyvíjejí. Paní zastupitelka Ing. Lenka Kontriková, Ph.D. doplňuje, když to bude zahrnuto v plánu rozvoje obce a šlo by to realizovat, bude to snazší i na případně vyřízení dotací tedy zdroj financování.

Dále pan zastupitel Ing. Milan Tkáč dodal, že v programu rozvoje obce je uvedeno zateplení Mateřské školy Horní Domaslavice, ale chybí zde i případné rozšíření, jelikož kapacita MŠ je nedostačující. Pan Radim Petřík vysvětlil, že na předchozích zastupitelstvech byla nadnesena možnost výstavby mateřské školy, a proto je uvedeno v programu rozvoje obce zateplení budovy.

Paní starostka shrnula úpravu bodu v případě mateřské školy, aby v programu rozvoje obce byla tato možnost shrnuta jako – Přístavba, rozšíření kapacity / výstavba mateřské školy, a zateplení současné budovy, kde se nachází mateřská škola a dodala, že otázka mateřské školy je aktuální téma a toto téma také zůstane.

Pan zastupitel Ing. Milan Tkáč dále pokračoval, že v programu rozvoje obce chybí téma v oblasti energetiky tzv. možnost využití komunitní energetiky (např. společenstva vlastníků bytů nebo třeba obyvatelé jedné vesnice budou moci vyrábět elektřinu a sdílet ji s ostatními) jelikož se rozšiřují fotovoltaické panely na rodinných domech, a občané, kteří je nemají nebo nebudou moci mít, je pro ně tato možnost v budoucnu řešením. Pokračoval u tématu výstavby chodníku, kdy v programu rozvoje obce, jsou pouze vyhraněné úseky, kde by se chodníky mohly vybudovat, ale již nezahrnuje tuto možnost pro celou obec do budoucna. Paní starostka konstatovala, že v programu rozvoje obce bude tato část opravena na vybudování chodníků v rámci obce a zvyšování bezpečnosti chodců.

Paní starostka dodává, že návrh programu rozvoje obce také vycházel z dotazníkového šetření mezi občany. Proběhla diskuse, kdy bylo konstatováno, že program rozvoje obce nereflktuje dotazník, kdy občané v některých bodech např. vybudování sběrného dvora patří mezi priority vysoké, ale v programu rozvoje obce je uvedeno jako priorita střední, modernizace hasičské zbrojnice byla nízká, ale v programu rozvoje obce je vysoká. Paní starostka vysvětlila, že jde i o priority které je třeba řešit i z hlediska dokončení a dodala, že se jedná se o přeskupení priorit, a to z důvodu, kdy již víme na čem je potřeba zapracovat, realizovat a řešit.

Pan zastupitel Ing. Milan Tkáč doplnil, že je potřeba seřadit priority, jelikož v dokumentu se hodně přeskakuje.

Paní zastupitelka Ing. Lenka Kontriková, Ph.D. se dotazuje na rušení kontejnerových stání v obci, a tím pádem by občané museli jezdit s odpady do jednoho sběrného dvora, když během přednášky o odpadovém hospodářství, bylo doporučeno eliminovat pouze kontejnery na smíšený odpad, ale na tříděný zachovat.

Paní starostka reaguje, jelikož odpadové hospodářství je celkově samostatné téma, co se týče vybudování sběrného dvora, jak by tento projekt měl vypadat, který pozemek by byl využit, a také vytipování kontejnerových stání které by se rušily, zachovaly případně jakým způsobem by se upravili. Paní zastupitelka Ing. Lenka Kontriková, Ph.D. dodává, že v programu rozvoje obce je potřeba upravit úhel pohledu.

V 18:08 se k zasedání připojila paní zastupitelka Ing. Jana Chybová, paní starostka konstatovala, že zastupitelstvo je usnášení schopné v počtu 12.

Z diskuse, která proběhla bylo shrnuto, je potřeba sjednotit zdroje financování, tak aby se daly využívat dotace, které budou aktuálně k dispozici s rozpočtem obce, případně rozpočtem mateřské školy. Dále se jedná o seřazení vizí podle priorit s ohledem na jejich časovou a finanční náročnost, kdy se jedná o vize, které jsou finančně, časově náročné a vyžadují také vypracování projektových dokumentací a vize, které tyto dokumentace nepotřebují, a také vize, které lze financovat z vlastních zdrojů. A je potřeba doplnit případně upravit vize, aby se daly realizovat všeobecně (např. ty chodníky v obci aj.)

Paní starostka konstatovala, že je potřeba výboru pro rozvoj obce dát čas a prostor k úpravám, které následně zašle zastupitelům emailem, aby se mohli k finální verzi vyjádřit. Pan zastupitel Ing. Milan Tkáč doplnil také možnost mít schůzku, kde by se finální verze prodiskutovala

Ke slovu se přihlásila paní zastupitelka Ing. Lucie Kutáčová, která poděkovala výboru pro rozvoj obce za pěkné zpracování tohoto strategického dokumentu pro rozvoj obce.

***Návrh usnesení č. 229/14/2024: ZO Horní Domaslavice bere na vědomí předložený Program rozvoje obce Horní Domaslavice na období 2024 – 2030.***

***Usnesení č. 229/14/2024: bere ZO na vědomí.***

*Návrh usnesení č. 230/14/2024: ZO Horní Domaslavice bere na vědomí informaci, že výbor rozvoje obce zapracuje připomínky sdělené zastupitelstvem a úpravu Programu rozvoje obce Horní Domaslavice na období 2024 – 2030.*

*Usnesení č. 230/14/2024: bere ZO na vědomí.*

## **5. MIKROREGION ŽERMANICKÉ A TĚRLICKÉ PŘEHRADY – SMLOUVA O SPOLEČNÉM POSTUPU**

Na 13. zasedání Zastupitelstva obce Horní Domaslavice informovala paní starostka o soutěži v rámci mikroregionu ohledně sazeb elektřiny.

Nová soutěž energií v rámci mikroregionu – soutěžit se bude pře burzu, abychom měli co nejvýhodnější sazby. Doposud máme v rámci MŽaTP ČEZ, avšak vzhledem ke zkušenostem i z jiných obcí, jsme se shodli, že nejlepší volbou v dnešní době bude burza.

V rámci MŽaTP se v minulosti (nejspíše rok 2012) soutěžily energie pro všechny obce. Jako společný zadavatel má MŽaTP lepší pozici a z tohoto důvodu bylo se starosty všech obcí dohodnuto, že budeme opět vystupovat z pozice jednoho zadavatele. Na doporučení obcí, které na burze energie soutěží byla MŽaTP vybrána pro realizaci firma eCENTRE a. s. Náklady zadávacího řízení a soutěže budou rozděleny mezi všechny členské obce. Paní starostka konstatovala, že považuje za rozumné postupovat společnou cestou, která je pro všechny obce výhodnější než samostatná soutěž. Energie je potřeba řešit i z pohledu zákona o zadávání veřejných zakázek, kdy soutěž na burze splňuje veškeré zákonné podmínky. V případě, že smlouvu nebudeme chtít uzavřít, budeme v postavení samostatném a budeme nuceni zakázku zadávat sami, což nepovažuje za ideální řešení. Postavení mikroregionu jako celku je z hlediska soutěže výhodnější. Závazek bude uzavřen na 2 roky dle domluvy na MŽaTP.

*Návrh usnesení č. 231/14/2024: Návrh usnesení č. 231/14/2024: ZO Horní Domaslavice schvaluje Smlouvu o společném postupu zadavatelů při centralizovaném zadávání s Mikroregionem Žermanické a Těrlické přehrady a pověřuje starostku obce jejich podpisem.*

**PRO: 12**

**PROTI: ---**

**ZDRŽEL SE: ---**

*Usnesení č. 231/14/2024: bylo schváleno.*

## 6. RŮZNÉ

### VÍCEÚČELOVÉ HŘIŠTĚ – VÝBĚR POVRCHU

Paní starostka přinesla na zastupitelstvo vzorky povrchů k výběru na víceúčelové hřiště jednalo se o vzorky EPDM povrchu a povrch s tartanovou vrstvou.

- EPDM – povrch je o něco hladší než tartan, ale vydrží déle bez nutnosti oprav – tartan se při míčových sportech rychleji poškozuje (odlupování vrchní drsnější vrstvy) a je nutné investovat pravidelněji do oprav (při opravách je pak viditelný rozdíl v povrchu – barevnost)
- Tartan se používá nejvíce na atletické dráhy, na víceúčelová hřiště se využívá nejvíce povrch EPDM – u něj je možné si navrhnout např. i zabudování „herních prvků“ pro děti přímo do povrchu – u tartanu se tyto prvky stříkají a opět hrozí odlupování a nutnost přetírání

#### **Přednosti Elasticu EPDM**

**Elastic EPDM** je připravován přímo na stavbě dětského hřiště.

**Elastic EPDM** je bezpečný, zamezuje nehodám a chrání před poraněním.

**Elastic EPDM** lze aplikovat na různé typy podkladů, bez nutnosti větších úprav.

**Elastic EPDM** je k dispozici v mnoha pestrých barvách.

**Elastic EPDM** nabízí kreativní řešení designu.

**Elastic EPDM** je maximálně odolný a prakticky bezúdržbový – předpoklad vysoké hygieničnosti provozu.

**Elastic EPDM** je monolitický povrch beze spár, omezuje nebezpečí zakopnutí.

**Elastic EPDM** zamezuje prorůstání trávy či usazování zeminy.

**Elastic EPDM** lze realizovat v různě silných vrstvách dle požadované pádové výšky herního prvku.

Zastupitelka Ing. Jana Chybová se dotázala na možnost umělé trávy a cenové nabídky, paní starostka informovala, že na předchozím zasedání se tato možnost diskutovala a bylo rozhodnuto, že umělá tráva, je nevhodná a má nejvyšší náklady na údržbu, po diskusi s panem projektantem je umělá tráva vhodná spíše na fotbal.

Pan zastupitel Ing. Milan Tkáč se dotázal na cenové nabídky firem, kdy některé nabízí cenu např. bez podkladu, jiné již i s podkladem, jak dlouhá je záruka případné opravy. Paní starostka vysvětlila, že se jedná o výběrové řízení, kdy si obec/zastupitelé připraví podmínky k zadávacímu řízení a firmy, které chtějí soutěžit musí tyto podmínky splnit a podle toho připravit cenové nabídky, případně návrhy smluv.

Pan místostarosta, informoval, že tento povrch mají v Dolních Domaslavicích cca 10 let než se přistoupilo k opravám.

Občanka obce se dotázala, zda bude možné plochu zamrazit a poté využít jako kluziště, paní starostka odpověděla, že to je možné.

Paní zastupitelka Ing. Jana Chybová doplnila, když se dotazovala na cenu, aby se našla možnost využít nějakého optimálního středu v cenové nabídce.

Pan zastupitel Ing. Milan Tkáč informuje, že našel možnost využití dotace a občanka obce doplňuje, že tato možnost je do výše 75% nákladu, tato dotace bude spuštěna v průběhu června 2024.

V 18:45 opustil zasedání zastupitelstva obce zastupitel pan Slavomír Kulhánek, paní starostka konstatovala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné v počtu 11.

***Návrh usnesení č. 232/14/2024: ZO Horní Domaslavice schvaluje EPDM povrch pro víceúčelové hřiště u Obecního úřadu.***

***PRO: 11***

***PROTI: ---***

***ZDRŽEL SE: ---***

***Usnesení č. 232/14/2024: bylo schváleno.***

V závěru se ke slovu přihlásila paní zastupitelka Ing. Jana Chybová, a dotázala se, jak to vypadá s obecním autem, paní starostka informuje, že se domluvila s panem místostarostou a panem zastupitelem Rostislavem Terestíkem a také dodala, že obecní auto bude sloužit pro účely obecního pracovníka a rozvozy obědů. Je tedy potřeba pořídit obecní automobil, který nebude mít drahou údržbu, vysokou spotřebu. Ohledně návrhu obecního automobilu budou zastupitelé informováni na 15. zasedání zastupitelstva obce HD.

Nadále se paní zastupitelka Ing. Jana Chybová dotázala na umístění kamer k odběrným místům, jelikož se často stává, že lidé házejí i stavební odpad do kontejnerů do kterých toto nepatří. A také se dotázala, jaká byla účast občanů na přednášce o odpadovém hospodářství a kdy se bude opakovat s tím, že občané, kteří se zúčastní by měli možnost slevy na odpadech, paní starostka informovala, že pan Kropáček na této vyhlášce pracuje a až bude připravená, bude zastupitelům zaslána. Zastupitelé také navrhli možnost fotopastí a následné řešení s PČR. Pan zastupitel Ing. Marek Světlý, informoval, že kameru má a obci ji daruje.

V 19:00 opustil zasedání zastupitelstva obce zastupitel pan Rostislav Terestík, paní starostka konstatovala, že zastupitelstvo je usnášeníschopné v počtu 10.

Pan místostarosta dodává svou zkušenost s občanem, kterého viděl, jak takový odpad vyhazuje a na upozornění, že daný odpad do kontejneru nepatří mu bylo sděleno, že to také může hodit do příkopy.

Občanka obce se dotázala, zda budou nové polepy na popelnice, co do nich patří i nepatří, paní starostka odpověděla, že svozová firma je stále nedodala a bude je urgovat.

## 7. ZÁVĚR

Zasedání bylo ukončeno v 19:02 hodin.

- Přílohy:
1. Prezenční listina
  2. Program
  3. Program rozvoje obce
  4. MŽaTP - energie
  5. Víceúčelové hřiště Horní Domaslavice

V Horních Domaslavicích dne 24. 05. 2024.

**Podpis starostky obce**

**Podpisy ověřovatelů zápisu**

**Ing. Kolářová Válková Michaela, DiS**

**Rostislav Terestík**



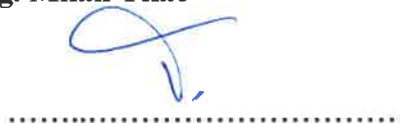
.....



.....



**Ing. Milan Tkáč**



.....